MONTE SAN PIETRANGELI
(Provincia di Fermo)

Censimento dei fabbricati rurali

Elaborato
5b

Febbraio 2020

MANUFATTI EXTRAURBANI
EDIFICATI TRA GLI ANNI 1894/1919 E 1950
Schede da B66 a B122

IL SINDACO

A cura di:
Ing. DANTE FABBIONI

FABBIONI E PARTNER
STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA – VIA PALMAROLI, 25 – 63066 GROTTAMMARE (AP)

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 66**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Sant'Andrea n. 3

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 13 particella n. 57

Planimetria catastale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

■ buono
□ manomessa per tipologia: □ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
■ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
■ stalla
■ rimessa
□ □ □ □ □

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 2
Numeri dei piani di ciascun corpo: piani 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: ■ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 80 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista	x		
■ marcapiani	x		
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte sud

Fronte nord

Fronte sud

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 67**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Sant'Andrea

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 8 particella n. 81

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art. 16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
■ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Foto panoramica

Fronte sud

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 69**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Sant'Andrea n. 26

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 13 particella n. 50

Planimetria catastale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
□ manomessa per tipologia: □ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
- □ turismo rurale
- □ industria agraria
- □ stalla
- □ rimessa
- □ □ □ □ □

□ produttivo extragricolo
- □ calzaturiero
- □ manifatturiero
- □ attività artigianale

- □ servizi
- □ altro

□ altri usi
■ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
- □ turismo rurale
- □ industria agraria
- □ stalla
- □ rimessa
- □ □ □ □ □

□ produttivo extragricolo:
- □ calzaturiero
- □ manifatturiero
- □ attività artigianale
- □ servizi
- □ altro

□ altri usi
■ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 1
Numeri dei piani di ciascun corpo: piani 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 3

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- ■ legnaia
- ■ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

□ Valle: □ principale □ secondaria
■ Crinale: ■ principale □ secondario
□ Pendio/Collina
□ Area pedecollinare
□ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

□ di rilevante valore storico-ambientale
□ di scarso valore storico ambientale
■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

■ manufatto isolato
□ parte di un nucleo storico
□ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 40 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
■ paramento intonacato	x		
■ paramento a faccia vista	x		
■ marcapiani	x		
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
□ coppi			
■ tegole	x		
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Annessi agricoli

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 70**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Rivo n. 24

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 15 particella n. 44

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : ■ CERTA □ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art. 16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

□ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
■ agriturismo

6. FOTO

Fronte est

Fronte sud-ovest

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 71**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Sant'Andrea n. 24

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 6 particella n. 93

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
■ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
■ stalla
■ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- ■ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1 principale + 2 in aderenza
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo principale 2; corpi in aderenza 1

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 2

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- ■ legnaia
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 106 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 7/ 8 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista	x		
□ marcapiani			
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
□ coppi			
■ tegole	x		
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- ■ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- ■ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- ■ altro : ulivi

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- ■ Telefono
- □ Gas metano
- ■ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud e est

Fronte nord e ovest

Fronte nord

Fronte ovest

Annesso agricolo - rimessa attrezzi

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 72**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Sant'Andrea

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 12 particella n. 20

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** □ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3 . INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

□ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
■ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte sud

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 73**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Sant'Andrea n. 33

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 12 particella n. 25

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: □ parzialmente ■ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
■ produttivo agricolo:
- □ turismo rurale
- □ industria agraria
- ■ stalla
- ■ rimessa
- ■ cantina

□ produttivo extragricolo
- □ calzaturiero
- □ manifatturiero
- □ attività artigianale

- □ servizi
- □ altro

□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

■ residenziale
□ produttivo agricolo:
- □ turismo rurale
- □ industria agraria
- □ stalla
- □ rimessa
- □ □ □ □ □

□ produttivo extragricolo:
- □ calzaturiero
- □ manifatturiero
- □ attività artigianale
- □ servizi
- □ altro

□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 1 + numerosi corpo in aderenza di costruzione successiva adibiti a stalla
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo 1 - piani 2; superfetazioni -piani 1

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1
- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

□ Valle: □ principale □ secondaria
□ Crinale: □ principale □ secondario
■ Pendio/Collina
□ Area pedecollinare
□ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

□ di rilevante valore storico-ambientale
□ di scarso valore storico ambientale
■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

■ manufatto isolato
□ parte di un nucleo storico
□ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 140 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
■ paramento intonacato		x	
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani			x
■ cornicioni :			
■ laterizio			x
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi	x		
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- ■ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- ■ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- ■ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- ■ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° 1 □ F N° □ .. ■ M N° 1

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte ovest

Fronte sud

Fronte est e nord

Annesso agricolo - fienile

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 74**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Sant'Andrea

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 13 particella n. 32

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3 . INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

□ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
■ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte nord

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 75**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Colle

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 13 particella n. 698

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** □ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
■ attività commerciali

6. FOTO

Fronte sud

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 76**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Coste n. 9

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 18 particella n. 4

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
■ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- ■ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1 + garage in aderenza
Numeri dei piani di ciascun corpo: principale 2; garage 1

Unità abitative n. 1

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 2

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 100 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista	x		
■ marcapiani	x		
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi	x		
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- ■ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- ◻ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ◻ alberature isolate □ □ □ □ .
- ◻ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- ◻ siepi □ □ □ □
- ◻ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- ■ Telefono
- ■ Gas metano
- ◻ Serbatoio gas
- ◻ Impianti di depurazione
- ◻ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- ◻ Fognatura
- ◻ Fossa biologica
- ◻ Gruppi elettrogeni
- ◻ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - ◻ eolico
  - ◻ solare
  - ◻ idraulico
  - ◻ biomassa
- ◻ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° 4 ■ F N° 2 ■ M N° 2

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- ◻ Attività agricola: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □
- ◻ Attività extragricola: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- ◻ Agriturismi: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □
- ◻ Ospitalità rurale: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □

25. FOTO

Fronte est

Fronte nord-ovest

Fronte sud

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 77**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Coste n. 10

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 18 particella n. 10

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: □ parzialmente ■ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

■ residenziale
□ produttivo agricolo:
- □ turismo rurale
- □ industria agraria
- □ stalla
- □ rimessa
- □ □ □ □ □

□ produttivo extragricolo
- □ calzaturiero
- □ manifatturiero

- □ attività artigianale
- □ servizi
- □ altro

□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

■ residenziale
□ produttivo agricolo:
- □ turismo rurale
- □ industria agraria
- □ stalla
- □ rimessa
- □ □ □ □ □

□ produttivo extragricolo:
- □ calzaturiero
- □ manifatturiero
- □ attività artigianale
- □ servizi
- □ altro

□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato:
corpo principale + corpo in aderenza (garage) + porticato in legno
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo principale 3; corpo in aderenza 1

Unità abitative n. 1

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1
- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

■ Extragricoli
N° 1 garage

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

□ Valle: □ principale □ secondaria
■ Crinale: ■ principale □ secondario
□ Pendio/Collina
□ Area pedecollinare
□ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

□ di rilevante valore storico-ambientale
□ di scarso valore storico ambientale
■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

■ manufatto isolato
□ parte di un nucleo storico
□ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 116 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 7/8 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista	x		
■ marcapiani	x		
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi	x		
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- ■ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- ■ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- ■ Telefono
- ■ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- ■ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- ■ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° 2 ■ F N° 1 ■ M N° 1

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte est

Fronte nord e ovest

Fronte nord

Particolare finestra

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 80**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Pescara Valle n. 7

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 18 particella n. 356

Planimetria catastale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 □ fra il 1894/1950 ■ dopo il 1950

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 81**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Coste n. 16

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 15 particella n. 283

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art. 16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte nord

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 82**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Coste

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 15 particella n. 81

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 2
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 2

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- ■ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 80 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.		x	

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
■ paramento intonacato		x	
■ paramento a faccia vista		x	
□ marcapiani			
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- ■ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- ■ gruppi di alberi: sempreverdi
- □ siepi □ □ □ □
- ■ altro : alberi da frutto, ulivi

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- ■ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° ……

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE IN AGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud-est

Fronte est con annesso agricolo (fienile)

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 83**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Coste

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 15 particella n. 61

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 ■ B □ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1 + corpi in aderenza
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo principale 2;

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

□ Agricoli
N° □ .

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 130 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
□ marcapiani			
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- ■ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- ◻ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ◻ alberature isolate □ □ □ □ .
- ◻ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- ◻ siepi □ □ □ □
- ◻ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ◻ Energia elettrica
- ◻ Telefono
- ◻ Gas metano
- ◻ Serbatoio gas
- ◻ Impianti di depurazione
- ◻ Pozzo o cisterna
- ◻ Acquedotto
- ◻ Fognatura
- ◻ Fossa biologica
- ◻ Gruppi elettrogeni
- ◻ Sistemi di generazione di energie alternative:
    - ◻ eolico
    - ◻ solare
    - ◻ idraulico
    - ◻ biomassa
- ◻ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. ◻ F N° ….. ◻ M N° ……

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- ◻ Attività agricola: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □
- ◻ Attività extragricola: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE IN AGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- ◻ Agriturismi: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □
- ◻ Ospitalità rurale: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □

25. FOTO

Foto panoramica

Fronte sud-est

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 84**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Rivo

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 15 particella n. 211 – 71

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1894*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

□ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
■ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte sud-est

Fronte ovest

Fronte sud-est

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 85**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via Miciangelo

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 12 particella n. 46

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1894*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa
□ □ □ □ □

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
- □ altri usi
- ■ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 1
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: ■ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 120

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio			**x**
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde			x
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno			x
□ laterizio			
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista			x
■ marcapiani			x
■ cornicioni :			
■ laterizio			x
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi			x
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- ◻ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- ■ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- ◻ siepi □ □ □ □
- ◻ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ◻ Energia elettrica
- ◻ Telefono
- ◻ Gas metano
- ◻ Serbatoio gas
- ◻ Impianti di depurazione
- ◻ Pozzo o cisterna
- ◻ Acquedotto
- ◻ Fognatura
- ◻ Fossa biologica
- ◻ Gruppi elettrogeni
- ◻ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - ◻ eolico
  - ◻ solare
  - ◻ idraulico
  - ◻ biomassa
- ◻ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. ◻ F N° □ .. ◻ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- ◻ Attività agricola: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □
- ◻ Attività extragricola: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- ◻ Agriturismi: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □
- ◻ Ospitalità rurale: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte est

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 86**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Carella n. 13

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 13 particella n. 188

Planimetria catastale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: □ parzialmente ■ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato :
2 + corpi in aderenza di costruzione successiva
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo principale - piani 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

□ Agricoli
N° □ .

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 110 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/ 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
■ paramento intonacato			x
□ paramento a faccia vista			
■ marcapiani			x
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- ■ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- ■ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte nord e ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 87**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Coste

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 15 particella n. 101

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Foto panoramica

Fronte nord-est

Fronte sud-est

Fronte sud-est

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 89**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Coste

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 15 particella n. 96

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

□ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
■ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte nord

Fronte ovest

Fronte sud

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 90**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: C.da Coste

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 19 particella n. 6 - 67

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

■ buono
□ manomessa per tipologia: □ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricati: 1
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ ..

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 76 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno	x		
□ laterizio			
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
■ paramento intonacato		x	
□ paramento a faccia vista			
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi	x		
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- ■ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- ■ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- ■ gruppi di alberi: olivi
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° ….. □ M N° ……

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE IN AGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud-est

Fronte sud-ovest

Fronte nord

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 92**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via Miciangelo n. 11

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 16 particella n. 16

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa
□ □ □ □ □

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato
- ■ magazzino

Resto dell'edificio

- ■ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1 + superfetazioni recenti
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo 1- piani 2

Unità abitative n. 1

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 2

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- ■ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: □ principale ■ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 110 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista	x		
■ marcapiani	x		
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi	x		
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- ■ coltivi : ulivi, viti
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrate
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- ■ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- ■ Telefono
- □ Gas metano
- ■ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° 3 ■ F N° 1 ■ M N° 2

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte est

Annesso agricolo

Annesso agricolo

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 93**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via Miciangelo n. 7

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 16 particella n. 21

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** □ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: □ parzialmente ■ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
■ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1 + costruzioni in aderenza di epoca successiva

Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo 1- piani 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: □ principale ■ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 100 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
■ pietra	x		
■ acciaio	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- ■ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrate
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte sud

Fronte est e nord

Annesso agricolo - Fienile

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 94**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via Fosa

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 17 particella n. 9

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** □ **INCERTA**

□ prima del 1919 ■ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 3 + superfetazioni
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 2

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: □ principale ■ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 80 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.		x	

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

stato di conservazione

	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrate
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- ■ altro: ulivi

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte est

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 95**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via Miciangelo n. 5

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 13 particella n. 697-221

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
■ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
■ rimessa
□ □ □ □ □

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 1
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo 1 – piani 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: ■ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 136 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrate
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- ■ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 96**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via Miciangelo

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 17 particella n. 4

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 □ fra il 1894/1950 ■ dopo il 1950

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte sud

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 98**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Via San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 18 particella n. 80

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 2

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- □ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- ■ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 100 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani	x		
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- ■ gruppi di alberi: tiglio, olivi, alloro
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° ……

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE IN AGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte sud-ovest e annessi agricoli

Fronte sud-ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 99**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Pescara Valle n. 17

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 18 particella n. 91

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 ■ B □ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

■ buono
□ manomessa per tipologia: □ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
■ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
■ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 1
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 110 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno	x		
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista	x		
■ marcapiani	x		
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi	x		
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- ■ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- ■ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- ■ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte sud

Fronte sud-est

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 100**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Pescara Valle n. 14

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 18 particella n. 61

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte est

Fronte sud - annesso agricolo

Fronte sud

Fronte ovest

Fronte nord - accesso carrabile

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 101**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Pescara Valle n. 18/a

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 18 particella n. 97

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

■ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- ■ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato:
1 corpo principale + annessi in aderenza
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo principale 2; annessi 1;

Unità abitative n. 1

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- ■ stalla

□ Extragricoli
N° □ ..

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: ■ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- □ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- ■ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 110 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
■ paramento intonacato	x		
□ paramento a faccia vista			
□ marcapiani			
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi	x		
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- ■ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- ■ Telefono
- □ Gas metano
- ■ Serbatoio gas
- ■ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° 2 □ F N° 1 □ M N° 1

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte nord

Fronte sud e ovest

Fronte est

Fronte sud

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 102**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Pescara Valle n. 19

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 18 particella n. 113

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art. 16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Foto panoramica

Fronte sud-ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 103**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via Contilino n. 8

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 16 particella n. 76

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA □ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte est

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 104**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via Contilino n. 6

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 17 particella n. 45

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
□ manomessa per tipologia: □ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa
□ □ □ □ □

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 1
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo 1- piani 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 70 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde			x
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
□ marcapiani			
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi			x
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrate
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- ■ Pozzo o cisterna
- □ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte est

Fronte sud + annesso agricolo

Fronte nord

Annesso agricolo - lato ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 105**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada Contilino

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 17 particella n. 61

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: □ parzialmente ■ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
■ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
■ stalla
□ rimessa
□ □ □ □ □

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato :
1 + corpo in aderenza adibito a stalla
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo 1- piani 2; stalla - piani 1

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 2

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: ■ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- □ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- ■ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 140 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
■ pietra		**x**	
□ laterizio			
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte est

Fronte nord

Fronte nord

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 106**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via San Giuseppe

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 17 particella n. 66

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 □ fra il 1894/1950 ■ dopo il 1950

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
■ produttivo extragricolo:
  ■ attività artigianale
  ■ deposito
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte nord

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 107**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 17 particella n. 68

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 3
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 3

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- ■ stalla

□ Extragricoli
N° □ ..

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: ■ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 260 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.		x	

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- ■ prato
- □ parco
- □ incolto
- ■ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- ■ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- ■ altro : ulivi, viti, alberi da frutto

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud

Fronte sud

Fronte est

Fronte est

Fronte sud

Fronte nord

Annesso agricolo - rimessa attrezzi

Annesso agricolo – fienile

Annesso agricolo - stalla

Annesso agricolo - stalla

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 108**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via San Giuseppe n. 9 - 10

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 16 particella n. 84-160

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1894*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: □ parzialmente ■ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
■ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
■ rimessa
□ □ □ □ □

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- ■ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 1
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. 2

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 3

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- ■ stalla

□ Extragricoli
N° □

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: ■ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 220 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno	x		
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- ■ aia
- ■ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- ■ coltivi (tipo) : viti, ulivi
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrate
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate : pini
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte est

Fronte sud

Fronte ovest e stalla

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 109 a**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 18 particella n. 327

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 □ fra il 1894/1950 ■ dopo il 1950

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art. 16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 109 b**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 18 particella n. 330

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 □ fra il 1894/1950 ■ dopo il 1950

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art. 16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte nord-ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 110**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via San Giuseppe n. 12

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 16 particella n. 133

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

■ prima del 1919 □ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1919*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 1 + corpo scala
Numeri dei piani di ciascun corpo: piani 2
Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

□ Agricoli
N° □ .

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- □ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- ■ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 140 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio			**x**
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde			x
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno			x
□ laterizio			
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista			x
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi			x
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrate
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate □ □ □ □ .
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte est

Fronte sud e est

Fronte nord

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 111**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Via San Giuseppe n. 13

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 16 particella n. 128

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1919 ■ fra il 1919/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1894*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

■ buono
□ manomessa per tipologia: □ parzialmente □ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato : 1 + corpo scala
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- ■ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- □ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- ■ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 98 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6 / 7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata ■ rettangolare □ d'aggregazione
- Prospetti: ■ semplici □ aggregati
- Volume: ■ semplice □ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno			x
□ laterizio			
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi			x
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrate
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate : cipressi, sempreverdi
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- ■ altro : rovi

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte est

Fronte sud e est

Fronte nord

Annesso agricolo

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 112**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada San Biagio n. 21

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 21 particella n. 3

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 113**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada Rivo

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 21 particella n. 32

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente □ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE
Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra
□ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- ■ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 2 corpi
Numeri dei piani di ciascun corpo:

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- ■ stalla

□ Extragricoli
N° □ .

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 180 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio			**x**
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde			x
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno			x
■ laterizio		x	
□ pietra			
■ c.a.		x	

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista			x
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi			x
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- ■ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI

- ◻ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ◻ alberature isolate □ □ □ □
- ◻ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- ◻ siepi □ □ □ □
- ◻ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ◻ Energia elettrica
- ◻ Telefono
- ◻ Gas metano
- ◻ Serbatoio gas
- ◻ Impianti di depurazione
- ◻ Pozzo o cisterna
- ◻ Acquedotto
- ◻ Fognatura
- ◻ Fossa biologica
- ◻ Gruppi elettrogeni
- ◻ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - ◻ eolico
  - ◻ solare
  - ◻ idraulico
  - ◻ biomassa
- ◻ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. ◻ F N° ….. ◻ M N° ……

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- ◻ Attività agricola: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □
- ◻ Attività extragricola: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE IN AGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- ◻ Agriturismi: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □
- ◻ Ospitalità rurale: ◻ F N°□ □ ◻ M N°□ □

25. FOTO

Fronte est

Fronte sud

Fronte ovest

Annesso agricolo - stalla

Fronte nord-ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 115**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 17 particella n. 104

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1894*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: □ parzialmente ■ fortemente
□ manomessa negli elementi costruttivi: □ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

□ casa colonica
■ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

■ residenziale
□ produttivo agricolo:
□ turismo rurale
□ industria agraria
□ stalla
□ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- ■ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- □ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 2
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. 1

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 1

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- □ Crinale: □ principale □ secondario
- ■ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 200 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 7/8 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio	**x**		
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde	x		
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ c.a.			

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto ribassato

□ laterizio			
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista	x		
■ marcapiani	x		
■ cornicioni :			
■ laterizio	x		
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi	x		
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- ■ giardino
- □ giardino disegnato
- □ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- ■ pavimentate
- □ asfaltate
- □ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- ■ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- □ alberature isolate □ □ □ □ .
- ■ gruppi di alberi: sempreverdi
- □ siepi □ □ □ □
- ■ altro: ulivi

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- ■ Telefono
- □ Gas metano
- ■ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° ….. □ M N° ……

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Foto panoramica

Fronte sud

Fronte nord-est

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 116**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO
Foglio n. 17 particella n. 111

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ **CERTA** ■ **INCERTA**

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA
ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

□ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
■ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte est

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 117**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 17 particella n. 300

Planimetria catastale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 □ fra il 1894/1950 ■ dopo il 1950

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art. 16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte est e annesso agricolo (fienile)

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 119**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località : Contrada San Biagio n. 69 *(ex 48)*

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 21 particella n. 60

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B ■ C □

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente □ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

□ residenziale
□ produttivo agricolo:
- □ turismo rurale
- □ industria agraria
- □ stalla
- □ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato
- □ □ □ □ □ □ □ □

Resto dell'edificio

- □ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 2 + superfetazioni
Numeri dei piani di ciascun corpo: 2

Unità abitative n. □ □ □ □ □ □ □ □ .

9. ANNESSI AGRICOLI

□ Agricoli
N° □

- □ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- □ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: □ principale ■ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 103 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 6/7 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

■ legno		x	
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.	x		

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

■ a sesto ribassato

■ laterizio		x	
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- ■ prato
- □ parco
- ■ incolto
- ■ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate : pino, mimosa
- □ gruppi di alberi □ □ □ □ □ .
- □ siepi □ □ □ □
- □ altro □ □ □ □ .

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- □ Telefono
- □ Gas metano
- □ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° □ □ □ .. □ F N° □ .. □ M N° □ □

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte nord-ovest

Fronte ovest

Fronte est

Fronte est

Fronte sud

Fronte sud

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 121**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 17 particella n. 168

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 □ fra il 1894/1950 ■ dopo il 1950

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art. 16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
□ Provinciali
■ Comunali
□ Vicinali

5. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

■ residenziale
□ produttivo agricolo
□ produttivo extragricolo
□ altri usi
□ abbandonato
□ □ □ □ □ □ □ □ □

6. FOTO

Fronte sud-ovest

CENSIMENTO DEI FABBRICATI IN ZONA AGRICOLA

RILEVAMENTO E PRESCRIZIONI

Scheda n. **B 122**

Comune di Monte San Pietrangeli
Località: Contrada San Biagio

1. IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FABBRICATO

Foglio n. 17 particella n. 133 – 169

Planimetria catastale 1:2000

2. EPOCA DI COSTRUZIONE : □ CERTA ■ INCERTA

□ prima del 1894 ■ fra il 1894/1950 □ dopo il 1950

Stralcio IGM *1950*

3. INDICAZIONE della CATEGORIA

ai sensi del comma 1 art.16 delle NTA P.T.C.

A A_1 □ A_2 □ B □ C ■

4. ACCESSO DA STRADE

□ Statali
■ Provinciali
□ Comunali
□ Vicinali

5. STATO DI CONSERVAZIONE

□ buono
■ manomessa per tipologia: ■ parzialmente □ fortemente
■ manomessa negli elementi costruttivi: ■ parzialmente
□ fortemente

6. APPARTENENZA A CLASSI TIPOLOGICHE DEFINITE

Art. 15 punto 3 del P.P.A.R

■ casa colonica
□ villa o casa padronale
□ chiesa, cappella
□ convento, abbazia
□ torre, rocca
□ castello
□ mulino
□ conceria, gualtiera
□ fonte
□ edifici produttivi
□ altro

7. DESTINAZIONE ATTUALE DEL FABBRICATO

Piano terra

■ residenziale
□ produttivo agricolo:
- □ turismo rurale
- □ industria agraria
- □ stalla
- □ rimessa

- □ produttivo extragricolo
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

Resto dell'edificio

- ■ residenziale
- □ produttivo agricolo:
  - □ turismo rurale
  - □ industria agraria
  - □ stalla
  - □ rimessa
  - □ □ □ □ □
- □ produttivo extragricolo:
  - □ calzaturiero
  - □ manifatturiero
  - □ attività artigianale
  - □ servizi
  - □ altro
- ■ altri usi
- □ abbandonato

8. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

Numero dei corpi costituenti il fabbricato: 3
Numeri dei piani di ciascun corpo: corpo 1piani 3 ; corpo 2 piani 2; corpo 3 piani 1.
Unità abitative n. 2

9. ANNESSI AGRICOLI

■ Agricoli
N° 2

- ■ rimessa attrezzi
- □ concimaia
- ■ fienile
- □ silos
- □ stalla

□ Extragricoli
N° □

10. LOCALIZZAZIONE E DESCRIZIONE DELL'INTORNO

- □ Valle: □ principale □ secondaria
- ■ Crinale: ■ principale □ secondario
- □ Pendio/Collina
- □ Area pedecollinare
- □ Pianura

11. STIMA DEL VALORE DELL'INTORNO

- □ di rilevante valore storico-ambientale
- □ di scarso valore storico ambientale
- ■ di valore panoramico

12. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO

- ■ manufatto isolato
- □ parte di un nucleo storico
- □ parte di un complesso rurale

13. SUPERFICIE COPERTA

mq 275 ca.

14. ALTEZZA MASSIMA

mt 8/9 ca.

15. FORMA

- Pianta: □ quadrata □ rettangolare ■ d'aggregazione
- Prospetti: □ semplici ■ aggregati
- Volume: □ semplice ■ aggregato

16. ELEMENTI TIPOLOGICI E COSTRUTTIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

tipo/materiale	stato di conservazione		
	b	**m**	**p**
murature			
□ pietra			
■ laterizio		**x**	
□ mista			

copertura

□ a padiglione			
■ a due falde		x	
□ ad una falda			
□ piana			
□ mista			

aperture

■ architravate

□ legno			
□ laterizio			
□ pietra			
■ c.a.		x	

□ a tutto sesto

□ laterizio			
□ pietra			

□ a sesto acuto

□ laterizio			
□ pietra			

■ a sesto ribassato

■ laterizio	x		
□ pietra			

17. ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

(b: buono; m: medio; p: pessimo)

	stato di conservazione		
	b	m	p
□ paramento intonacato			
■ paramento a faccia vista		x	
■ marcapiani		x	
■ cornicioni :			
■ laterizio		x	
□ pietra			
□ nicchie			
□ formelle			
□ architravi con iscrizioni			
□ affreschi			
□ meridiane			
■ manto di copertura :			
■ coppi		x	
□ tegole			
□ altro			

18. AREE DI PERTINENZA

Accessi:

- ■ principali carrabili
- □ secondari carrabili
- □ principali pedonali
- □ secondari pedonali

Natura delle aree :

- □ aia
- □ orto
- □ giardino
- □ giardino disegnato
- ■ prato
- □ parco
- □ incolto
- □ coltivi (tipo)
- □ pavimentate
- □ asfaltate
- ■ sterrato
- □ altro □ □ □ □ □ □

19. ELEMENTI ARCHITETTONICI DECORATIVI ESTERNI

- □ fontane
- □ vasche/cisterne
- □ pozzi
- □ ninfei
- □ aree lastricate
- □ terrazzamenti con muri a terra
- □ □ □ □ □ □ □

20. ELEMENTI VERDI (specie)

- □ viali alberati □ □ □ □ □ □ .
- ■ alberature isolate : quercia
- ■ gruppi di alberi: sempreverdi
- ■ siepi : cicas
- ■ altro : alberi da frutto

21. DOTAZIONE IMPIANTI

- ■ Energia elettrica
- ■ Telefono
- □ Gas metano
- ■ Serbatoio gas
- □ Impianti di depurazione
- □ Pozzo o cisterna
- ■ Acquedotto
- □ Fognatura
- □ Fossa biologica
- □ Gruppi elettrogeni
- □ Sistemi di generazione di energie alternative:
  - □ eolico
  - □ solare
  - □ idraulico
  - □ biomassa
- □ Altro

22. COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE – RESIDENTI

N° 2 ■ F N° 4 ■ M N° 1

23. ADDETTI ATTIVITA' AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA

- □ Attività agricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Attività extragricola: □ F N°□ □ □ M N°□ □

24. PRESENZE TURISTICHE INAGRITURISMI E OSPITALITA' RURALE

- □ Agriturismi: □ F N°□ □ □ M N°□ □
- □ Ospitalità rurale: □ F N°□ □ □ M N°□ □

25. FOTO

Fronte sud-ovest

Fronte sud-ovest

Annesso agricolo